

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Ніжинська 7

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	161 972,92	80 863,23
2	Технічне обслуговування ліфтів	107 736,20	120 565,14
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 179,04	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	6 956,00	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	102 824,70	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	68 549,64	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	125 495,96	164 708,39
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	67 258,32	76 217,56
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	17 050,04	0,00
12	Дератизація	1 840,36	2 035,30
13	Дезінсекція	2 489,16	2 744,52
14	Освітлення місць загального користування	6 208,43	7 082,51
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	26 852,62	26 033,85
16	Винагорода управителю	31 816,88	31 769,64
	Всього витрат	728 230,27	512 883,30
	ПДВ:	145 646,05	102 576,66
	Всього з ПДВ	873 876,32	615 459,96

